

Hakemus asuinhuoneiston väliaikaisesta luovuttamisesta toisen käytettäväksi

Vuokralainen saa enintään kahdeksi vuodeksi luovuttaa koko asuinhuoneiston toisen käytettäväksi, jos vuokralainen työnsä, opintojensa, sairauden tai muun sellaisen syyn takia oleskelee toisella paikkakunnalla eikä vuokranantajalla ole perusteltua syytä vastustaa luovutusta.

Tämän hakemuksen liitteeksi tulee liittää todistus esimerkiksi opiskelusta tai työskentelystä toisella paikkakunnalla. Hakemus on toimitettava Espoon Asunnot Oy:lle viimeistään yhtä (1) kalenterikuukautta ennen huoneiston käytön väliaikaista luovutusta.

Henkilö, jolle vuokralainen on luovuttanut huoneiston tai sen osan hallinnan, vastaa sellaisesta vahingosta, jonka hän olisi velvollinen korvaamaan, jos huoneisto olisi osoitettu suoraan hänelle.

Päävuokralainen vastaa kuitenkin edelleen Espoon Asunnot Oy:lle itselleen kuuluvista velvollisuuksista ja mahdollisista vahingoista, jotka huoneiston käytettäväkseen saanut on lain mukaan velvollinen vuokranantajalle korvaamaan. Väliaikaisesti luovutettavasta asunnosta ei saa periä enempää vuokraa kuin Espoon Asunnot Oy perii päävuokralaiselta. Vuokralainen voi halutessaan tehdä väliaikaisen asukkaan kanssa kirjallisen välivuokraussopimuksen.

TIEDOT HUONEISTOSTA JA SELVITYS VÄLIAIKAISESTA LUOVUTUKSESTA

Huoneiston osoite		Postinumero ja -toimipaikka
Huoneistotyyppi	Huoneiston pinta-ala	Kuukausivuokra
Selvitys väliaikaisen luovutuksen syystä		

PÄÄVUOKRALAINEN / -VUOKRALAISET

Sukunimi ja etunimet	Henkilötunnus
Sukunimi ja etunimet	Henkilötunnus
Sähköpostiosoite	Puhelinnumero
Osoite väliaikaisen luovutuksen voimassaoloaikana	

VÄLIAIKAINEN ASUKAS / ASUKKAAT

Sukunimi ja etunimet	Henkilötunnus
Sukunimi ja etunimet	Henkilötunnus
Sähköpostiosoite	Puhelinnumero

VUOKRA-AIKA JA VUOKRAN MÄÄRÄ

Väliaikaisen luovutuksen alkamispäivä	Väliaikaisen luovutuksen päättymispäivä	Vuokran määrä
---------------------------------------	---	---------------

ALLEKIRJOITUKSET

Paikka ja aika Espoossa	
Päävuokralaisen/päävuokralaisten allekirjoitus ja nimenselvennys	Väliaikaisen asukkaan/asukkaiden allekirjoitus ja nimenselvennys

VUOKRANANTAJAN PÄÄTÖS

Väliaikainen luovutus <input type="checkbox"/> Hyväksytty <input type="checkbox"/> Hylätty Syy hylkäämiseen:	Paikka ja aika
--	----------------