

## Ilmoitus asuinhuoneiston alivuokrauksesta

Tällä lomakkeella voit tehdä ilmoituksen alivuokrauksesta Espoon Asunnot Oy:lle. Ilmoituksen voi tehdä myös puhelimitse asiakaspalveluumme.

Asuinhuoneistojen vuokrauksesta annetun lain mukaan vuokralainen saa ilman vuokranantajan lupaa luovuttaa **enintään puolet** huoneistosta alivuokrauksena tai muutoin toisen käytettäväksi, mikäli siitä ei aiheudu vuokranantajalle huomattavaa haittaa tai häiriötä. Mikäli halutaan alivuokrata enemmän kuin puolet huoneistosta, vuokranantajalta tulee pyytää erikseen lupa.

**Alivuokranantajan kannattaa aina tehdä kirjallinen alivuokrasopimus alivuokralaisen kanssa.**

**Huomioi, että tämä dokumentti ei ole alivuokrasopimus.**

Mikäli päävuokralainen muuttaa pois, alivuokralainen ei voi jäädä huoneistoon.

### TIEDOT HUONEISTOSTA

Huoneiston osoite	Postinumero ja -toimipaikka
-------------------	-----------------------------

### PÄÄVUOKRALAINEN / -VUOKRALAISET

Sukunimi ja etunimet	Henkilötunnus
Sukunimi ja etunimet	Henkilötunnus
Sähköpostiosoite	Puhelinnumero

### ALIVUOKRALAINEN

Sukunimi ja etunimet	Henkilötunnus
Sähköpostiosoite	Puhelinnumero

### VUOKRA-AIKA JA VUOKRAN MÄÄRÄ

Vuokralainen on edelleen vastuussa vuokrasopimuksen veloitteiden täyttämisestä vuokranantajalle. Päävuokralainen ei saa periä alivuokralaiselta korkeampaa neliövuokraa, kuin hän itse maksaa.

### ALLEKIRJOITUKSET

Päiväys Espoossa	
Päävuokralaisen allekirjoitus ja nimenselvennys	Alivuokralaisen allekirjoitus ja nimenselvennys