

Vuokranantaja perii vuokralaiselta tämän hinnaston mukaisen korvauksen asunnon epäsiisteydestä tai vahingosta, jonka vuokralainen on aiheuttanut tahallisesti, laiminlyönnillään tai muulla huolimattomuudella. Hinnasto vastaa keskimääräisiä kustannuksia ja vuokranantaja pidättää itselleen oikeuden hinnanmuutoksiin. Lisäksi vuokranantaja varaa oikeuden laskuttaa vuokralaista toteutuneiden kustannusten mukaan, jos toteutuneet kustannukset ovat vähintään 50 % suuremmat, kuin asiakaslaskutushinnaston mukainen hinta tai hintaa ei ole määritelty hinnastossa. Kaikki hinnat sisältävät alv:n 24 %.

<b>Avaimet ja lukitus</b>	<b>Hinta €</b>
Lukon sarjoitus	250,00
Iloq/Protec2 Cliq/Pulse sarjoitus / avaimen poisto sarjasta (elektromekaaninen lukosto)	220,00
Iloq/Protec2 Cliq/Pulse lisävain ohjelmoituna (elektromekaaninen lukosto)	55,00
Sento, Exec, iLoq avain, lääkekaapinavain	35,00
Sento, Exec, iLoq avain, lääkekaapinavain toimitettuna	55,00
Lämpötolpan avain	15,00
Postilaatikon avain	35,00
Pesulan kulcutunniste / lätkä	40,00
Parkkihallin kulcutunniste / lätkä	50,00
Parkkihallin kaukosäädin (laskutus todellisen hinnan mukaan)	150–200,00

<b>Kodinkoneet</b>	<b>Hinta €</b>
Liesi (keraaminen/induktio)	400,00/515,00
Liesitaso (keraaminen/induktio)	325,00/345,00
Erillisuuni	340,00
Jää-pakastinkaappi (sis. vuotoaltaan)	500,00
Liesituuletin/kupu	310,00
Kodinkoneen korjaus laskun mukaan, minimi laskutus	100,00
Uunipelti, jääkaapin lasilevy, vihanneslaatikko, valaisimen kupu, liesituulettimen rasvasuodatin	40,00
Jääkaapin tai pakastimen kahvan tai lokeron uusiminen	60,00

<b>Huoneistokorjaukset</b>	<b>Hinta €</b>
Ovikkellon uusinta	50,00
Lattiamaton vaihto sis. listat € / m2 (vaihdetaan aina koko huoneen alalta)	48,00 (koko huone)
Lattian listoitus € / metri	9,50
Katon maalaus € / m2	16,00
Seinälevytyksen uusiminen € / m2	57,00 (koko huone/seinä)
Seinien maalaus € / m2 (maalataan koko seinäpinta)	12,50 (koko huone/seinä)
Pienen alueen mattousinta, maalaus ja levytys laskutetaan tuntihinnoiteltuna ja materiaalikustannuksineen, toteutuneen hinnan mukaan.	
Väliovilevyn vaihto tai maalaus	115,00
Karmin ja väliovilevyn korjaus tai vaihto	230,00
Helat, painikkeet	15,00

<b>LVIS-laitteet asennettuina</b>	<b>Hinta €</b>
WC-istuin	440,00
Käsienpesuallas / Lavuaari	230,00
Patteritermostaatti	60,00
Valokytkin/pistorasia/kattorastian kannen uusiminen/valaisimen poisto	50,00
Valaisimen kuvun uusiminen	50,00
Astianpesukoneen tuloveden ja/tai viemärin tulppaus	50,00

<b>Varusteet asennettuna</b>	<b>Hinta €</b>
Peiliikaapin ovi	80,00
Peiliikaappi	260,00
Eteisaulakko	110,00
Kalusteovi	140,00
Keittiön laatikoston etulevy	60,00
Astianpesukonekaapin takaisin asennus (työosuus)	80,00

<b>Siivous</b>	<b>Hinta €</b>
Yksiö	230,00
Kaksio	260,00
Kolmio	310,00
Neliö tai suurempi	360,00
Yksittäisen kalusteen poisvienti (esim. astianpesukone)	80,00
Huoneiston tyhjennys laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaan.	
Piha alueille, yleisille alueille tai irtaimistovarastoon jätetyn tavaran poisvienti.	Vähintään 150,00
(Laskutus toteutuneen hinnan mukaan, vähintään 150 €)	
Huoneistopihan nurmikon leikkaus	100,00

<b>Erillis-/ kohdesiivous /-pesu</b>	<b>Hinta €</b>
Lieden, jääkaapin, liesituulettimen tai lattiakaivon erillispesu, pakastimen sulatus	60,00
Liesituulettimen kotelo € / kpl	60,00
Poistoilma venttiiliin puhdistus € / kpl	40,00
Ikkunoiden erillispesu	100,00
Kylpyhuoneen erillispesu	80,00
Vuokralainen on velvollinen korvaamaan vuokranantajan tai vuokranantajan valtuuttaman yhteistyökumppanin ennalta ilmoitetun ajankohdan peruuntumisesta johtuvan aiheuttoman tarkastus/korjauskäynnin kustannukset	50,00 / kerta

